

Obrazac 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.04.2024. DO 30.06.2024.

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **1 ST-12/2024, ranije 1 St-137/2011-07.11.2017.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza FAVORIT d.d.-u stečaju, Pupačičeva 1, Split, MBS 060375430;

OIB 92949094150, račun IBAN HR7023900011101029800-HPB d.d. Zagreb

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

(Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.)

U odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja od 01.01.2024. do 31.03.2024. promjene su bile sljedeće:

- **Tužba P-404/2020-Tužitelj FINA protiv SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju na TS u Splitu**

Odlukom od 24. svibnja 2010. TS u Splitu je obvezao tuženika Favorit d.d., ranije Bobis d.d. da tužitelju isplati 5.098.866,17 kn sa zz kamatom tekućom od 01.01.2008. Favorit d.d. je izjavio žalbu. Tijekom žalbenog postupka otvoren je stečaj nad Favorit d.d. kao tuženikom, te je postupak prekinut. Tužitelj FINA nije prijavila svoje potraživanje u stečajnom postupku te isto nije ni moglo biti ispitano ni utvrđeno, slijedom čega nisu ispunjeni ni uvjeti da bi stečajna upraviteljica preuzela ovaj postupak. TS u Splitu je rješenjem P – 404/2020 od 21.07.2020. nastavio i istodobno obustavio ovaj postupak. FINA je nepravodobno izjavila žalbu i prijedlog radi povrata u prijašnje stanje zbog propuštanja roka za podnošenje žalbe. Sud je povodom prijedloga FINE kao tužitelja za povrat u prijašnje stanje zakazao ročište 23.11.2020., potom ročište od 21.12.2020. koje je održano. SM iza FAVORIT je slao požurnice 29.12.2021, 7.03.2022., 04.07.2022., 30.11.2022. i 04.07.2023. Rješenjem TS u Splitu od 20.03.2023. odbacjen je prijedlog FINE za povrat u prijašnje stanje i odbacio žalbu kao nepravovremenu. Tom presudom sud je obvezao FINA-u kao tužitelja na plaćanje troškova od 8.623,66 eura.

Promjene od 01.04.2024 - 30.06.2024.-Dana 22.06.2024. FINA je platila dosuđeni iznos od 8.623,66 eura. Prije slanja ovog izvješća poslan je zahtjev Poreznoj upravi za povratom pretporeza u iznosu od 1.724,73 eura, koji povrat se očekuje u 8/2024. Nakon što Porezna uprava izvrši povrat pretporeza sačiniti će se Završno izvješće i predložiti sudu zakazivanje ročišta za naknadnu diobu, ako preostane sredstava nakon namirenja obveza stečajne mase, te predložiti zaključenje postupka radi naknadne diobe.

- **Tužbu P-777/2023 na OS u Makarskoj koju su Čelići vodili protiv SM iza FAVORIT radi utvrđenja su oni isključivi vlasnici nekretnine č.869 ZU 1556 KO Brela, su podneskom od 24.04.2024. povukli, te je sud raspravnim rješenjem od 25.04.2024. utvrdio da je tužba povučena. Prije slanja ovog izvješća, dana 15.07.2024. poslana je požurnica sudu da donese rješenje o troškovima.**

- **Tužba P-555/2020, prije P-560/18 na OS u Makarskoj dana koju vodi SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju protiv Romana Čelića i dr. radi naknade štete zbog neovlaštenog korištenja nekretnine Č.869 ZU 1556 KO Brela, koja je bila prekinuta 18.10.2023. može se nastaviti budući da su tužitelji Roman Čelić i dr. dana 24.04.2024. povukli tužbu na istom sudu P-777/2023 protiv SM iza FAVORIT radu utvrđenja da su oni isključivi vlasnici nekretnine.**

Odvjetnica je popisala do sada nastale parnične troškove: vps: 4.200,000,00 kn, Radnje: Tužba, pristupi ročištu: 8.07.2021., 21.02.2023. i 13.04.2023. PDV 8.400,00 eur, Ukupno: 42.000 eura, Pristojba tužbe: 5000,00 kn / 663,61 eur, te predvidive buduće troškove cca 30.000 eura.

Uz rezultat ovog postupka vezana je i nagodba o plaćanju troškova SVPETRUS HOTELI.

Pregled prometa na transakcijskom računu kod HPB dd od 1.04.2024. do 30.06.2024. eur

red. br.	opis	Priljev	odljev
I.	PRILJEVI		
	saldo žiro računa na dan 31.03.2024.	57.586,19	
1.	Kamate na sredstva	1,43	
	ukupni priljev na žiro račun 01.04.2024.-30.06.2024.	57.587,62	
II	ODLJEVI		
1.	Naknada HPB-za vođenje računa		26,57
	saldo na žiro računu na 30.06.2024.	57.561,05	

Dokaz: Promet žiro računa od 01.04.24 - 30.06.2024.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

(Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom)

Radnje koje će se poduzeti u daljnjem tijeku nastavka postupka od 01.07.2024-30.09.2024.:

1. Tijekom 8/2024 očekuje se povrat pretporeza od 1.724,73 eura, nakon čega će stečajna upraviteljica izraditi završni račun i završno izvješće, a ako preostane sredstava nakon podmirenja obveza stečajne mase, sastaviti popis utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika koje se uzimaju u obzir za naknadnu diobu, predložiti sudu zakazivanje ročišta za naknadnu diobu i zaključenje postupka radi naknadne diobe.
2. Credo banka d.d.-u stečaju kao ovrhovoditelj (u ime SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju) je 10.01.2024. povukla OVR-152/2023. Prije podnošenja ovog izvješća tj. dana 11.07.2024. zaprimljeno je Rješenje OS u Makarskoj od 02.07.2024. kojim je obustavljena ovrha OVR-152/2023, prije OVR-102/99, za iseljenje Romana Čelića i dr. iz č.869 ZU 156 KO Brela, jer je ona postala bespredmetna (nakon što je nekretnina prodana u stečaju SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju Rj.St-137/2011-327 od 21.11.2023., te kupac Petra Čelić stupila u posjed nekretnine), s tim da svaka strana snosi svoje troškove.
3. Kako su Čelići podneskom od 24.04.2024. povukli tužbu P-777/2023 na OS u Makarskoj koju su vodili protiv SM iza FAVORIT radi utvrđenja da su oni isključivi vlasnici nekretnine č.869 ZU 1556 KO Brela, te sud rješenjem od 25.04.2024. utvrdio da je tužba povučena, a prije slanja ovog izvješća 15.07.2024. poslana požurnica sudu da donese rješenje o troškovima, očekuje se da sud u narednom razdoblju donese rješenje o troškovima.
4. U sljedećem razdoblju se očekuje nastavak 18.10.2023. prekinutog postupka P-555/2020, prije P-560/18, koji vodi SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju protiv Romana Čelića i dr. radi naknade štete zbog neovlaštenog korištenja nekretnine Č.869 ZU 1556 KO Brela, budući da su tužitelji Roman Čelić i dr. dana 24.04.2024. povukli tužbu P-777/2023. protiv SM iza FAVORIT d.d.-u stečaju radi utvrđenja da su oni isključivi vlasnici nekretnine Č.869 ZU 1556 KO Brela.
5. Očekuje se postupanje ODO vezano za kaznenu prijavu stečajne upraviteljice od 09.12.2021. protiv nepoznate osobe za otuđenje pokretnina (postrojenja, strojeva i opreme) iz prostora u Nerežišćima.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U dosadašnjem tijeku postupka nad stečajnom masom nisu se stekli uvjeti za naknadnu diobu.

U sljedećem razdoblju, a nakon što je u prethodnom razdoblju namiren razlučni vjerovnik RH od prodaje nekretnine k.č.869 ZU 1556 KO Brela u iznosu od 314.836,87 eura, te na računu na 30.06.2024. ostalo još 57.561,05 eura a tijekom kolovoza očekuje unovčenje od 1.724,73 eura s osnove povrata pretporeza, namiriti će se obveze stečajne mase, izvršiti rezervacije, te ako preostane unovčene stečajne mase sačiniti Diobni popis za naknadnu diobu utvrđenih tražbina koje se uzimaju u obzir za djelomičnu diobu, izradit će se završni račun i završno izvješće, predložiti će se održavanje ročišta radi naknadne diobe utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika te zaključiti postupak radi naknadne diobe stečajnim vjerovnicima.

Tečaj 1 euro = 7,53450 kuna

Mjesto i datum

Split, 30.06.2024.

Stečajna upraviteljica

Ankica Čenić